

## PASKAIDROJUMA RAKSTS

### FASĀDES VIENKĀRŠOTĀ RENOVĀCIJA OSKARA KALPAKA IELĀ12, LUBĀNĀ, LUBĀNAS NOVADĀ

#### VISPĀRĒJĀ DAĻA

Ēkas fasādes vienkāršotas renovācijas dokumentācija Lubānas SAC ēkai ( ar kadastra apzīmējumu 7013 002 0098 001) Oskara Kalpaka ielā 12, Lubānā, Lubānas novadā, izstrādāta pēc Lubānas novada Sociālā centra pasūtījuma.

Projekta dokumentācija atbilst Vispārīgos būvnoteikumos noteiktajam fasādes vienkāršotas renovācijas statusam. Fasādes vienkāršotās renovācijas dokumentācija paredz veikt fasādes (jumta) renovācijas darbus, neskarot ēkas nesošās konstrukcijas un neietekmējot to noturību.

Esošā Lubānas veselības aprūpes centra (SAC) ēka ir trīs stāvu mūra ēka ar plakano jumtu. Ēkai keramzītpaneļu ārsienas (b=250mm), ķieģeļu nesošās šķērsienas (b=380mm), dz./b. paneļu pārsegums ar siltumizolāciju (papildus vates virskārta b=50mm), līmētais jumta segums, skārda teknes un notekas.

#### Renovācija darbu laikā paredzēts:

- esošo tekņu un noteku demontāža, un jaunas skārda tekņu un noteku sisēmas uzstādīšana,
- jumta lūkas (1.gab.) un ventilācijas skursteņu (10.gab.) demontāža,
- ēkas galu parapetu paaugstināšana ar ķieģeli b=380mm, h=600mm, parapeta siltinājums ar putupolistirolu EPS-100 ( b=100mm), skārda apdare,
- jumta plaknes pagarināšana pār esošo jumta malu (b=250mm) ar termoprofilu palīdzību, termoprofili iedziļināmi esošajā jumta segumā (h=50mm) uz hidroizolācijas sloksnes,
- jumta plaknes siltināšana ar Paroc vates siltumizolāciju PAROC ROS 50 (b=40mm) un PAROC ROS 30 (b=160mm) uz esošā jumta seguma,
- līmētā jumta seguma ieklāšana : virskārta UNIFLEKS EKP 5.0 kg/m<sup>2</sup> ar poliēsteri, apakškārta UNIFLEKS EPP 3.6 kg/m<sup>2</sup>, siltumizolācijas aeratoru uzstādīšana(10.gab.),
- jumta pārkares aizpildīšana ar putupolistirolu EPS-100, apšūšana ar Minerit HD plāksnēm un krāsošana, karnīzes lāseņa uzstādīšana,
- jumta lūkas (1.gab.) h=500mm un ventilācijas skursteņu mūrējums (10.gab.) h=700mm, ventilācijas skursteņu vertikālo virsmu siltināšana ar PAROC ROS 50(b=40mm) virsslāņa materiālu, apdare ar skārdu.

#### ĒKAS (kad. Nr. 7013 002 0098 001) TEHNISKI RĀDĪTĀJI

|                            |                        |
|----------------------------|------------------------|
| Ēkas apbūves laukums.....  | 714.40 m <sup>2</sup>  |
| Ēkas kopējā platība.....   | 1520.60 m <sup>2</sup> |
| Ēkas kopējā kubatūra.....  | 953.10 m <sup>3</sup>  |
| Ugunsnoturības pakāpe..... | U1                     |

*Visi projektā definētie materiāli var tikt aizstāti ar kvalitātei atbilstošiem – analogiem.*