



LUBĀNAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90000054159, Tilta iela 11, Lubāna, Lubānas novads, LV - 4830
Tālrunis: 64894434; e-pasts: pasts@lubana.lv

APSTIPRINĀTS

Lubānas novada domes
2019.gada ____janvāra sēdē
protokols Nr. ____, ____.§

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2019.gada ____janvārī

Nr. ____

„Par dzīvokļa pabalstu bērnam bārenim un bērnam, kurš palicis bez vecāku gādības”

*Izdoti saskaņā ar likuma
„Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā”
25.² panta pirmo un piekto daļu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka dzīvokļa pabalsta dzīvojamās telpas īres vai pārvaldīšanas maksas par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, aprēķināšanu un izmaksas kārtību Lubānas novada pašvaldībā bērnam bārenim vai bērnam, kurš palicis bez vecāku gādības un atrodas bērnu aprūpes iestādē, audžuģimenē vai aizbildņā, no dienas, kad sasniedzis pilngadību, līdz 24 gadu vecuma sasniegšanai.
2. Noteikumos lietotie termini:
 - 2.1. dzīvokļa kompensējamā platība – platība dzīvoklī, ko izmanto izdevumiem par dzīvojamās telpas lietošanu aprēķināšanai, nosakot to vienistabas dzīvoklī – dzīvokļa kopējās platības apmērā, bet divu un vairāku istabu dzīvoklī – 30 m², nepārsniedzot dzīvokļa kopējo platību.
 - 2.2. dzīvokļa pabalsts – pabalsts dzīvojamās telpas īres maksas, maksas par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu.
 - 2.3. pilngadību sasniedzis bērns – šo Noteikumu izpratnē – bērns bārenis un bērns, kurš palicis bez vecāku gādības un atrodas bērnu aprūpes iestādē, audžuģimenē vai pie aizbildņa, no dienas kad sasniedzis pilngadību, līdz 24 gadu vecuma sasniegšanai, ja Lubānas novada pašvaldības bāriņtiesa pieņēmusi lēmumu par bērna ārpusģimenes aprūpi.

II. Dzīvokļa pabalsta piešķiršanas un izmaksas kārtība

3. Dzīvokļa pabalstu pilngadību sasniegušam bērnam piešķir šādu ar vienas dzīvojamās telpas lietošanu saistītu izdevumu segšanai:
 - 3.1. izdevumiem par dzīvojamās telpas lietošanu (īres maksa, nepieciešamie izdevumi par obligāti veicamajām pārvaldīšanas darbībām) ne vairāk kā 0,40 EUR mēnesī par 1 m², nepārsniedzot dzīvokļa kompensējamo platību;
 - 3.2. izdevumiem par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, ja tie nav ietverti īres maksā vai nepieciešamajos izdevumos par obligāti veicamajām pārvaldīšanas darbībām līdz EUR 40 apmērā mēnesī.
4. Lai pieņemtu lēmumu par dzīvokļa pabalsta piešķiršanu vai atteikumu, Lubānas novada pašvaldības Sociālajā dienestā (turpmāk – Sociālais dienests) pilngadību sasniegušam bērnam jāiesniedz iesniegums un jāuzrāda līgums par dzīvojamās telpas lietošanu vai pārvaldīšanu, vai īpašuma tiesības apliecinošs dokuments, kā arī līgumi, kas noslēgti ar pakalpojuma sniedzējiem par līguma 3.2.apakšpunktā norādīto pakalpojumu saņemšanu.
5. Noteikumu 4. punktā minētais līgums nav jāuzrāda, ja pakalpojumu sniedzējs ir Lubānas novada pašvaldības uzņēmums. Īpašuma tiesības apliecinošs dokuments nav jāuzrāda, ja īpašuma tiesības ir nostiprinātas zemesgrāmātā.
6. Pēc Noteikuma 4. punktā minēto dokumentu iesniegšanas un uzrādīšanas, ne vēlāk kā 10 darba dienu laikā Sociālais dienests pieņem lēmumu par dzīvokļa pabalsta piešķiršanu vai atteikumu piešķirt dzīvokļa pabalstu.
7. Dzīvokļa pabalstu piešķir ar tā mēneša 1. datumu, kurā ir pieņemts lēmums par dzīvokļa pabalsta piešķiršanu, un lēmums ir spēkā līdz pilngadīgais bērns sasniedz 24 gadu vecumu.
8. Dzīvokļa pabalstu izmaksā par periodu, kurā saskaņā ar lēmumu dzīvokļa pabalsts piešķirts, ja pilngadību sasniegušais bērns Sociālajā dienestā ir iesniedzis maksājumu apliecināšu dokumentu vai rēķinu par veicamajiem maksājumiem. Minētie dokumenti Sociālajā dienestā iesniedzami regulāri, bet ne vēlāk kā 3 mēnešu laikā no maksājumu veikšanas vai rēķinu izsniegšanas dienas, izņemot gadījumus, kad objektīvu iemeslu dēļ tas nav bijis iespējams.
9. Ja līgums starp pakalpojumu sniedzēju un pilngadību sasniegušu bērnu par Noteikumu 3.2. apakšpunktā norādīto pakalpojumu saņemšanu nav noslēgts, Sociālais dienests samaksu par pakalpojumu veic, ja pakalpojumu samaksa noteikta ar pilngadību sasniegušo bērnu noslēgtajā līgumā par dzīvojamās telpas lietošanu vai pārvaldīšanu.
10. Dzīvokļu pabalstu Sociālais dienests pilngadību sasniegušajam bērnam pārskaita 10 darba dienu laikā no rēķina vai maksājumu apliecināša dokumenta saņemšanas dienas.
11. Dzīvokļa pabalsts netiek maksāts par personām, kuras mitinās vienā mājsaimniecībā ar pilngadību sasniegušu bērnu, izņemot gadījumus, ja vienā mājsaimniecībā mitinās vairāki pilngadību sasnieguši bērni.
12. Sociālais dienests neizmaksā dzīvokļa pabalstu, ja konstatē, ka pakalpojums, par kuru iesniegts Noteikumu 9. punktā minētais rēķins vai maksājumu apliecinātais dokuments, pilngadību sasniegušais bērns nav izmantojis vai to izmantojusi cita persona.

13. Sociālais dienests pieņem lēmumu atcelt piešķirto dzīvokļa pabalstu, ja konstatē, ka dzīvokļa pabalsta saņēmējs neatbilst Noteikumos noteiktajām prasībām dzīvokļa pabalsta saņemšanai.
14. Dzīvokļa pabalstu pilngadību sasniegušais bērns nav tiesīgs saņemt, ja ir sociālo dzīvokli.
15. Dzīvokļa pabalstu Sociālais dienests nepiešķir, ja pilngadību sasniegušais bērns dzīvojamā telpā, par kuru pieprasīts dzīvokļa pabalsts, pastāvīgi nedzīvo.
16. Dzīvokļa pabalsta saņēmējam ir pienākums nekavējoties informēt Sociālo dienestu, ja tiek mainīta dzīvesvieta.

III. Lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana

17. Sociālā dienesta pieņemto lēmumu var apstrīdēt Lubānas novada pašvaldībā Tilta ielā 11, Lubānā, Lubānas novadā.
18. Lubānas novada pašvaldības domes pieņemto lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Lubānas novada pašvaldības
domes priekšsēdētājs

Tālis Salenieks